Brusselsesteenweg 59 1, 1860 Meise

Numéro de téléphone: 02 445 57 80 **Email:** info@domusvastgoed.be

A vendre - Appartement

€ 475.000

Brusselsesteenweg 117 B101, 1860 Meise

Ref. 5913873

Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 113m²
Surf. terasse.: 14m²
Quartier: central

Tyoe de verre: isol. thermique et acoustique

Description

LIVRAISON PRÉVUE PREMIER SEMESTRE 2026!!! **Possibilité d'acheter à 6% de TVA sur la valeur de construction** Magnifique nouveau projet de construction au centre de Meise. Cette résidence dispose de 8 appartements spacieux. Les appartements sont tous équipés du confort le plus moderne. Cette résidence est une résidence BEN (E20), ce qui signifie que les coûts de consommation seront très faibles et que vous investirez de manière saine et tournée vers l'avenir. Il y a 12 places de parking souterraines et des caves spacieuses facilement accessibles par ascenseur. Il y a également un interlocuteur personnel qui vous guidera à travers toutes les étapes à suivre entre le compromis et la livraison provisoire du projet. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ce projet. Nous serions heureux de parcourir avec vous les plans et les spécifications en détail.

Finances

Prix: € 475.000,00
Sous régime TVA: Oui
Disponible: à la livraison
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 113,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 2024
État: Neuf
Étage: 1
Étages: 3
Orientation d'façade: Ouest

Confort

Accès handicapé: Oui
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui

Energie

Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Pompe à chaleur
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central, zone d'habitation
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Orientation terrasse 1: Est

Aménagement

Salle de séjour: 51,33 m²
Cuisine: Oui, super-équipée
Chambre 1: 15,86 m²
Chambre 2: 14,55 m²
Salle de bain habitable: 6,78 m²
Salle de bain type: Tout confort
Toilettes: 1
Terrasse: 14,00 m²
Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non