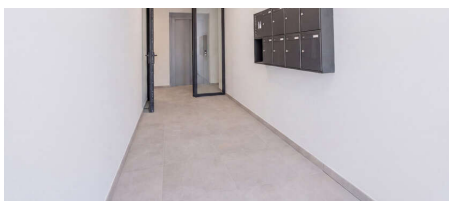


A vendre - Rez-de-ch. avec jardin

€ 475.000

Brusselsesteenweg 117 B001, 1860 Meise

Ref. 6299987



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 121m²
Surf. terrasse.: 21m²
Quartier: central

Type de verre: isol. thermique et acoustique

Description

Livraison prévue début novembre 2026 - possibilité d'achat avec une TVA de 6 % sur la valeur de la construction !

Vivez au cœur de Meise, avec un confort optimal pour l'avenir !

Découvrez ce superbe appartement neuf en rez-de-chaussée, avec 2 chambres et un agréable jardin privatif, situé dans une résidence BEN élégante et intimiste, en plein centre de Meise.

La résidence ne compte que 8 appartements spacieux et allie une architecture intemporelle au confort moderne le plus complet. Grâce au label BEN, vous bénéficiez d'un logement particulièrement écoénergétique, de faibles charges et d'un investissement d'avenir.

Un parking souterrain, de spacieuses caves privatives et un ascenseur desservant tous les étages vous offrent un confort supplémentaire.

Un mode de vie moderne, un investissement écoénergétique et un emplacement exceptionnel à Meise !

Contactez Domus Vastgoed pour plus d'informations. Nous serons ravis de vous présenter les plans et le descriptif en détail. Livraison prévue début novembre 2026.

*(Visualisations/photos retouchées par IA.)

Finances

Prix: € 475.000,00
Sous régime TVA: Oui
Disponible: à la livraison
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 121,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 2024
État: Vente sur plan
Étages: 3
Orientation d'façade: Ouest

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Oui
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui

Energie

Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Pompe à chaleur

Localisation géographique

Environnement: Central, zone d'habitation
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Oui (54,00 m²)
Orientation terrasse 1: Est

Aménagement

Salle de séjour: 51,08 m²
Cuisine: Oui, super-équipée
Chambre 1: 18,18 m²
Chambre 2: 14,82 m²
Salle de bain habitable: 5,15 m²
Salle de bain type: Tout confort
Toilettes: 1
Terrasse: 21,00 m²

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Chauffage: Individuel

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non