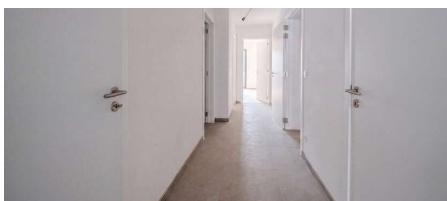


A vendre - Rez-de-ch. avec jardin

€ 445.000

Brusselsesteenweg 117 B003, 1860
Meise

Ref. 6299990



Nombre de chambres: 2
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 110m²
Surf. terrasse.: 21m²
Quartier: central

Type de verre: isol. thermique et
acoustique

Description

Livraison prévue début novembre 2026 - possibilité d'achat avec une TVA de 6 % sur la valeur de la construction !

Découvrez ce superbe appartement neuf de plain-pied, avec 2 chambres et un agréable jardin privatif, situé dans une résidence BEN élégante et à taille humaine, en plein cœur de Meise.

La résidence ne compte que 8 appartements spacieux et allie une architecture intemporelle au confort moderne le plus complet. Grâce au label BEN, vous bénéficiez d'un logement particulièrement écoénergétique, de faibles charges et d'un investissement pérenne.

Un parking souterrain, de spacieuses caves privatives et un ascenseur desservant tous les étages vous offrent un confort optimal.

Contactez Domus Vastgoed pour plus d'informations. Nous serons ravis de vous présenter les plans et le descriptif en détail.

Livraison prévue début novembre 2026.

*(Visualisations/photos retouchées par IA)

Finances

Prix: € 445.000,00
Sous régime TVA: Oui
Disponible: à la livraison
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 110,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 2024
État: Vente sur plan
Étages: 3
Orientation d'façade: Ouest

Confort

Accès handicapé: Oui
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui

Energie

Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Pompe à chaleur
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central, zone d'habitation
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Oui (49,00 m²)
Orientation terrasse 1: Est

Aménagement

Salle de séjour: 46,02 m²
Cuisine: Oui, super-équipée
Chambre 1: 16,21 m²
Chambre 2: 11,31 m²
Salle de bain habitable: 5,82 m²
Salle de bain type: Tout confort
Toilettes: 1
Terrasse: 21,00 m²
Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non