

Te huur - Winkelpand

€ 5.500

Brusselsesteenweg 54, 1860
Meise

Ref. 5262905



Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 440m²

Grond opp.: 440m²

Omschrijving

Dit uniek handelspan is gelegen pal in het centrum van Meise. Door zijn ideale, centrale ligging is het pand zeer visibel en aanwezig in de dorpskern. Dankzij verschillende, publieke parkings in de directe omgeving & openbaar vervoer is het eveneens zéér goed bereikbaar voor cliënteel. Bij deze commerciële ruimte kunnen tot 7 ondergrondse parkeerplaatsen worden bijgehuurd, wat altijd handig is voor uzelf en het personeel. Het pand zal 'casco' worden opgeleverd en beschikbaar zijn tegen de zomer van 2025. Wat maakt dit pand juist zo uniek? Het pand heeft een benutbare oppervlakte van maar liefst +/-440m². Geschikt voor retail, maar ook voor allerlei andere doeleinden zoals bv. vrij beroep / kantoor etc. (geen horeca). Het gelijkvloers geniet een oppervlakte van 440m². Er is achteraan ook een buitenruimte van 25m². Het pand is voorzien van de modernste technieken en zal verwarmd worden op geothermie. BIJZONDERHEDEN: - Riant totale benutbare oppervlakte van ca. 440m² - Tal van mogelijkheden - Volledig vergund ifv handel & diensten - Inrichting kan nog volledig zelf gekozen worden wegens 'casco' oplevering Een commerciële buitenkans! Heeft u interesse in dit te huur aangeboden handelspan in het centrum van Meise? Aarzel dan niet ons te contacteren voor meer info.

Financieel

Prijs: € 5.500,00/maand

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Oppervlakte: 440,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Nieuwbouw project

Terrein

Grondoppervlakte: 440,00 m²

Parking

Garage: Ja

Parkings binnen: Ja